

Информация о ценах предложений к продаже незастроенных земельных участков в сегменте "Производственная деятельность", собранные сектором сбора и анализа рынка недвижимости отдела кадастровой оценки по состоянию на 01.01.2022

Кадастровый номер ЗУ	Оферта	Цена предложения на 01.01.2022, руб.
55:36:100901:407	Продам земельный участок площадью 11084 кв.м , Кадастровый номер участка 55:36:100901:407, Легкое подключение всех коммуникаций	3 500 000
55:36:130101:3188	Собственник предлагает к продаже ровный ,квадратный, свободный от застроек земельный участок площадью 42840 кв.м., предназначенный для строительства складских помещений. Вид разрешенного использования по документу- для строительства базы складирования.	14 000 000
55:36:100901:408	Продам земельный участок площадью 10494 кв.м , Кадастровый номер участка 55:36:100901:408, Легкое подключение всех коммуникаций	3 500 000
55:36:100901:401	Продам земельный участок площадью 20870 кв.м , Кадастровый номер участка 55:36:100901:401, Легкое подключение всех коммуникаций	7 000 000
55:36:100901:402	Продам земельный участок площадью 10390 кв.м , Кадастровый номер участка 55:36:100901:402, Легкое подключение всех коммуникаций	3 500 000
55:36:100901:404	Земельный участок 55:36:100901:404. Общей площадью 23415 кв.м . Промышленного назначения.	8 200 000
55:36:100901:429	Продажа земельного участка промышленного назначения площадью 10 663 кв.м Земельные участки свободны от зданий и сооружений, готовы к продаже. Есть возможность легкого подключения всех коммуникаций. Кадастровый номер 55:36:100901:429	4 000 000
55:36:130101:4322	Земли промназначения, 50 соток. Продам земельный участок 0,5 га район поселка Солнечный Огорожен . Газ вода канализация рядом. Есть дизельная электростанция на 80 кВт. Документы на руках Разумный торг	2 000 000
55:36:100901:428	Продажа земельного участка площадью 10818 м2 промышленного назначения. Легкое подключение ко всем коммуникациям. Кадастровый номер 55:36:100901:428.	4 327 200
55:36:100901:427	Земли промназначения, 104 сотки Земельный участок промышленного назначения 10 461 м2 55:36:100901:427 Предоставим ТУ на Подключение электроэнергии и водоснабжения	4 707 450
55:36:130101:4321	Продам или поменяю земельный участок. Участок предназначен для строительства склада, производства, логистического центра. Все коммуникации рядом, асфальт до участка.	3 500 000

55:36:100901:259	Земельный участок, 6.3 сот. ул. 2-я Солнечная. Электричество: есть, Водопровод: нет, Газ: нет, Канализация: нет. Описание: 55:36:100901:259.	500 000
55:36:130101:5162	Земельный участок 25 соток промназначения в перспективном районе, рядом со строящимся мкр Рябиновка. Под логистический центр, производственную базу, склады и т. Д. Хорошая транспортная доступность и логистика. Есть электричество. Продажа от собственника, рассматриваю обмен.	2 000 000
55:36:130101:4277	Продам или обменяю земельный участок 65 соток. Целевое назначение под логистический центр. Возможно под строительство склада, гаража, производства. Все коммуникации находятся рядом. Удобная логистическая развязка, подъездные пути, железная дорога.	6 500 000
55:36:140102:3233	ПРОДАМ зем участок 1000 кв.м за ТК 'МЕГА". кад номер 55:36:140102 3233 (общая площадь 11500 кв м.). Адрес: Напротив ул 22 Декабря 100 д (сразу за "Металлокассой") Идеальное месторасположение для любого вида деятельности. Огорожен - бетонный забор (высота 3 м). Электричество 150 кВт Идеальные въезды по всей длине участка! Наличие свободной земли перед участком дает возможность использовать ее для разворотных площадок и стоянки абсолютно бесплатно! По границе газ Собственность Возможно размежевать на несколько участков или купить весь участок (11500 кв м) Обмен Торг возможен ВОЗМОЖНА ДОЛГОСРОЧНАЯ АРЕНДА' Звоните договоримся'	13 800 000
55:36:140102:6101	Продается земельный участок 12 соток по ул. 22 Декабря, 100 д за немецким поселком . Второй участок после Металла кассы, назначение для строительства объекта складского коммунального хозяйства 4-5 класса опасности. Покупался с аукциона. Огорожен бетонным забором , имеет с/фундамент по зданию 9*12, получены ту на электричество 15 кВт возможно увеличении подстанции на границе участка, Есть действующая скважина на воду. Получен град план. Продажа в связи с переездом. Возможна продажа 2-х участков по 12 соток рядом, по документам разделены	2 300 000
55:36:190701:2005	Продам участок 25 сот., земли промназначения. 3 км до города Продам земельный участок пром назначения (ленинский АО, пос. Северный, за станцией Входная. Кад номер 55:36:190701:2005.	600 000
55:36:090303:405	Продам земельный участок площадью 32490 м2 Кадастровый номер 55:36:100901:405 Легкое подключение всех коммуникаций	11 000 000
55:36:170104:3106	разрешено 100 кВт. При необходимости можно увеличить. Разрешено строительство 5000 м2 помещения промназначения. Коммуникации проходят рядом с забором. Есть тех. условия для подключения. Около 6000 м2 отсыпана, есть асфальтированные участки. 400 м2 бетонированная площадка. На территории находятся несколько бытовок. Небольшой участок сдан в аренду под вышку сотовой связи. Вышка находится на крайнем углу участка (антенны направлены на противоположную сторону). Земля в СОБСТВЕННОСТИ.	8 800 000

55:36:000000:165783	<p>Предлагается земельный участок, первая линия федеральной трассы М-51.</p> <p>Возможно размещение логистического центра/ складов/ объектов торговли/ автоцентра и иных объектов.</p> <p>Земельный участок расположен в территориальной зоне ОД - Зона, обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.</p> <p>Местоположение: в 350 метрах по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного по адресу: г. Омск, Ленинский АО, ул. Солнечная, 1 (АЗС №68 Газпромнефть);</p> <p>Площадь земельного участка: 38 000 кв.м. (3,8 Га);</p>	30 000 000
55:36:090305:1061	<p>Продается земельный участок, общей площадью 20 соток. Назначение - под строительство сооружений коммерческого назначения. Заведено электроснабжение, отведенная электрическая мощность 15 кВт. Есть возможность подключения ко всем коммуникациям. Участок огорожен забором, профнастил/бетон. Есть возможность сделать отдельный въезд на участок напрямую с конечной остановки..нужно только убрать ж.б. плиту. Территория заасфальтирована. Возможно использование под любой вид бизнеса. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. Полное юридическое сопровождение сделки, безопасные расчеты, финансовые гарантии.</p>	2 100 000
55:36:150601:3668	<p>Земельный участок, предназначенный для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.</p> <p>Место положения: г. Омск, Октябрьский АО, ул. Окружная дорога. Земельный участок, расположен в непосредственной близости к одной из основных магистралей местного значения, по которой за 10 минут можно добраться до делового центра города. Площадь земельного участка составляет 302336, кв.м. К участку подведены все инженерные коммуникации.</p> <p>Первоначально был выделен для строительства завода, к участку подведены все коммуникации: Электроснабжение- кл-10 кв ф. 2558 и ф. 2561 с гпп-25 (аашв 3*120I=4870 м и L=4200 м соответственно). Водоснабжение- на балансе труба диаметром 200 L=1100 м от врезки на водоводе диаметром 1400 м. Возможно восстановление теплоснабжения и жд путей. Газ проходит в 500 м от участка. При необходимости возможно поменять назначение, на требуемое!</p>	90 000 000
55:36:150701:106	<p>Земельный участок предназначен для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыт и заготовок. участок расположен в непосредственной близости к одной из основных магистралей местного значения и федеральных трасс до центра 10 минут. Участок в собственности. Есть возможности восстановить подездные жд. пути. Возможно продажа меньше и большей площадью</p>	15 000 000
55:36:120302:94	<p>Компания РиэлтКонсалт представляет к продаже асфальтированную площадку.Возможна аренда.Отличная инвестиция.Использовалась как контейнерная.общая площадь-1600 м.Прекрасное местоположение (находится на 3-ем Разъезде).Покажем в удобное для Вас время!Так же окажем полное юридическое сопровождение сделки и оформление ипотеки по самым выгодным ставкам!Звоните!</p>	5 000 000
55:36:090205:15290	<p>Продам земельный участок пром. Назначения, под любой вид деятельности, площадь 900 кв.м. Участок находится на первой линии, свой выезд на дорогу. В этом году отремонтировали дорогу на ул. 4 Транспортная. На участке никаких построек нет. Получено тех условия на свет, воду и канализацию. Звонить</p>	3 500 000

55:36:030801:4238	АО "Территориальная генерирующая компания№11" реализует имущество: Земельный участок 55:36:030801:4238: - инв. номер земельного участка: 100000002756; - кадастровый номер земельного участка: 55:36:030801:4238; - земельный участок площадью 22 973 кв.м., форма собственности частная, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственных целей, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок; Адрес объекта: Омская область, г. Омск, пр. Губкина, д.7	6 030 750
55:36:030801:4149	АО "Территориальная генерирующая компания№11" реализует имущество: Земельный участок с кадастровым номером 55:36:030801:4149: - инв. номер земельного участка: 100000002770; - земельный участок площадью 19 366 кв.м., форма собственности частная, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственных целей, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок. Адрес объекта: Омская область, г. Омск, пр. Губкина, д.7	5 214 000
55:36:030120:3106	Категория земли предполагает использовать данный участок под строительство зданий для разного вида деятельности. Один собственник. Чистая продажа. Участок расположен на первой линии по улице Мира. Звоните покажем в удобное для вас время!	4 500 000
55:36:050201:4218	Продаю земельный участок. Отдельный въезд на территорию.Участок огорожен .Питающий кабель заведен.Рядом развитая инфраструктура СТО 4*4 .мелкосрочный ремонт автомобилей покраска.ремонт погрузчиков и спецтехники.цех по изготовлению профлиста,металлочерепицы, сайдинга итд.Все находится на общей территории.Возможна оплата всей суммы по безналичному расчету.более подробная информация по телефону Общая площадь 2,270 м кв.	2 590 000
55:36:080106:119	Земли промназначения, 36 соток. Земельный участок 3636 кв.м огорожен забором, в пром.зоне . Торг./ Продается земельный участок под ком. использование. Промзона	1 000 000
55:36:040113:4310	Кадастровый номер участка 55:36:040113:4310. Разрешенное использование: для строительства коммунально-складского объекта, не требующего создания санитарно-защитных зон; для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.	20 000 000
55:36:040110:356	Продам земельный участок правильной формы, огороженный 30 соток земли, промназначения... отдельный подъезд от ул. 22 партсъезда, рядом с участком вода, газ, э/э до 100 кВт.	1 500 000
55:36:150101:578	Уважаемые покупатели! На срочной продаже имеется земельный участок под коммерческую недвижимость 1100 кв. метров. Участок расположен в микрорайоне с хорошими подъездными путями и может использоваться под любую коммерческую деятельность в том числе и под склады в виде ангаров. Рядом имеются еще 2 таких же участка - можно объединить. На каждый участок имеется свой кадастровый номер, проведено межевание земли и каждый участок находится в собственности. Удачного Вам выбора и удачной покупки!!!	650 000

55:36:040110:190	Продам земельный участок коммерческого назначения (назначение земли: Железнодорожные пути, конструктивные элементы железнодорожных сооружений (опоры путепроводов, автотранспортные переезды, виадуки), сооружения для хранения и технического обслуживания подвижных составов, площадки и сооружения для складирования отправляемых и пребывающих грузов, погрузочно-разгрузочные площадки). Участок расположен на территории базы "Омсктехоптторг", возможное использование под строительство складского, промышленного объекта, устройства разгрузочных площадок, стоянок. К участку примыкают ж.д. пути, на соседних участках есть строения, подведены коммуникации (электричество, центральное отопление, центральное водоснабжение). Готова к быстрой сделке, готова к торгу. На участке растут деревья, требуется их выкорчевывание.	820 000
55:36:080106:3	Земельный участок для производственных и административных зданий, сооружений. Коммуникации на участке. Центральный округ, улица Сибмисовская д.9 к.3	5 390 000
55:36:040105:10313	Продается земельный участок 55:36:040105:10313 (собственность), площадью 250 кв.м., под коммерческую застройку. Расположен на первой линии, вдоль дороги по улице 4-я Челюскинцев 1 (Амурский поселок), остановка гатп№5. Участок имеет правильную прямоугольную форму 10 м. На 25 м., все коммуникации и газ рядом с участком. Площадь участка свободна, построек и сооружений нет. Использование: магазин, торговый павильон, гараж, склад, шиномонтажная мастерская, автозапчасти, цветы, мойка, ритуальные услуги и т. Д. Документы к сделке готовы!	620 000
55:36:070402:3543	Объявление № 9045503 Земельный участок, 3.4 сот. ул. Тарская. Земельный участок для коммерческого использования. Площадь 335 кв.м. Возможность подключения всех коммуникаций. Асфальтированный. Находится на закрытой территории. Охрана. Возможен торг. Обмен на стройматериалы автотранспорт.	1 399 000